

المدة	الوسائل	نشاط التلميذ	نشاط الأستاذ ومحتوى الدرس	مراحل الدرس
'20		استرجاع الكفاءات السابقة.	عرف العقد؟ وما هي تقسيماته؟ ما هي أركان العقد؟	التقويم التشخيصي
'10		الإجابة على الأسئلة؟	ما هي شروط صحة العقد؟ وما هي وسائل إثبات العقد؟	التقويم التكويني
'30	السبورة، أمثلة واقعية. نصوص القانون المدني، الكتاب المدرسي	ما هي الشروط التي يحتاجها العقد حتى يصبح صحيحا؟ يستنتج شروط العقد من خلال أمثلة عن عقود باطلة.	1/ شروط صحة العقد: الأهلية الكتابة التسليم 2/ وسائل إثبات العقد: تعريف أ/ الكتابة: - الكتابة العرفية: ب/ الإقرار: ج/ القرائن القانونية والقضائية القرينة القانونية: القرينة القضائية: د/ شهادة الشهود:	
'15		كيف يمكن إثبات وجود العقد؟	تعريف أ/ الكتابة: - الكتابة العرفية: ب/ الإقرار: ج/ القرائن القانونية والقضائية القرينة القانونية: القرينة القضائية: د/ شهادة الشهود:	
'10		يحلل، يفكر ويناقش. يركز ويستوعب. يساهم بأفكاره.	ج/ القرائن القانونية والقضائية القرينة القانونية: القرينة القضائية: د/ شهادة الشهود:	
'10			تطبيق:	التقويم التحصيلي
'10		الإجابة على الأسئلة ومناقشتها.	ما هي أفضل وسيلة لحماية المتعاقدين؟	

المستوى: ثانية ثانوي

المجال المفاهيمي: القانون المدني.

المقياس: القانون

رقم البطاقة: 20

الحجم الساعي: ساعتان.

الوحدة: العقد .

الموضوع: شروط صحة العقد .

الكفاءة المستهدفة: يبين التلميذ شروط صحة العقد ووسائل إثباته؟ .

1/ شروط صحة العقد:

1-1- الأهلية:

نصت المادة 45 من القانون المدني الجزائري على أنه: (ليس لأحد التنازل عن أهليته ولا لتغيير أحكامها).

لا يجوز للأشخاص الاتفاق على مخالفة الأحكام المتعلقة بالأهلية وفقا لنصوص القانون. وإذا توافرت في الشخص الأهلية الكاملة دون؟ أن يعتررها عارض من العوارض الأهلية مما يؤدي إلى فقدانها أو إنقاصها، فإن هذا الشخص يعتبر في نظر القانون أهلا للتعاقد. وذلك ما نصت عليه المادة 78 من القانون المدني الجزائري.

1-2- الكتابة

تعتبر الكتابة شرطا لصحة العقد في العقود الشكلية، كالهبة أو الرهن الرسمي أو عقد بيع العقار، أو الحقوق العينية الأخرى، ويتم كتابة العقد وفقا لأحكام قانون التوثيق الجزائري لدى الموثق. وذلك ما نصت عليه المادة 12 من قانون التوثيق.

1-3- التسليم:

هو شرط لصحة العقد في عقود المعاوضة، وهي العقود التي يحصل فيها المتعاقد مقابل ما التزم به أمام المتعاقد الآخر، وحتى ينعقد العقد يجب تسليم الشيء محل العقد، فالتسليم يعتبر ركنا من أركان العقد. فإذا انعقد العقد ولم يتم التسليم، أعتبر العقد باطلا بطلانا مطلقا لانعدام ركن من أركانه.

2/ وسائل إثبات العقد:

تعريف:

الإثبات هو إقامة الدليل أمام القضاء على وجود الواقعة القانونية المنشئة للحق سواء كانت واقعة مادية أو تصرفا، وذلك بالكيفية والطرق التي يحددها القانون.

ينص القانون عادة على وسائل الإثبات. وفي بعض الحالات تحدد الأدلة التي يجب تقديمها للقضاء في دعاوى معينة، فتعتبر هذه الأدلة وحدها جائزة القبول دون غيرها. وفي ما يلي أهم وسائل الإثبات أمام القضاء:

أ/ الكتابة:

تعتبر الكتابة من أهم وسائل الإثبات في وقتنا الحالي. وقد أخضع المشرع الجزائري مجموعة من العقود لشرط الكتابة. وقد تضمنتها المادة 324 مكرر 1 من القانون المدني الجزائري. و الكتابة نوعان: كتابة رسمية و كتابة عرفية.

الكتابة الرسمية

تتم الكتابة الرسمية من طرف موظف رسمي مختص. ويعتبر حجة لمحتوى الاتفاق المبرم بين المتعاقدين وورثتهم وذوي الشأن.

- الكتابة العرفية:

تتم الكتابة العرفية من طرف الأفراد فيما بينهم دون تدخل موظف رسمي.

ب/ الإقرار:

يعتبر من أدلة الإثبات أمام القضاء ويطلق عليه اسم الإقرار القضائي ويقصد بالإقرار اعتراف المدعى عليه بصحة الواقعة القانونية المدعى بها وقد نصت المادة 341 : (الإقرار هو اعتراف الخصم أمام القضاء بواقعة قانونية مدعى بها عليه وذلك أثناء السير في الدعوى المتعلقة بها الواقعة).

ج/ القرائن القانونية والقضائية

القرينة القانونية:

هي التي ينص عليها المشرع كدليل إثبات تعفي من تقررت هذه القرينة لصالحه من عبئ الإثبات وهذا ما نصت عليه المادة 337 من القانون المدني الجزائري.

القرينة القضائية:

هي ما يستخلصه القاضي أو يستنبطه من أدلة استنتاجيه

د/ شهادة الشهود:

وتسمى أيضا البيانات ويقصد بشهادة الشهود الأقوال التي يدلي بها الأشخاص أمام القضاء بشأن إثبات أو نفي واقعة قانونية أيا كان نوعها:

والشهود نوعان: شهود إثبات وشهود نفي، وللمحكمة أن تستمع إلى الشهود دائما سواء كانوا للنفي أو الإثبات لكي تستجلي الحقيقة غير أن الشهادات أو البيانات أيا كان نوعها وأيا كان الأشخاص الذين يؤدون الشهادة لا تكون ملزمة للقاضي بل تخضع لتقديره، فله أن يقبل شهادة أحد الشهود كدليل إثبات أو نفي أو يرفضها إذا لم يقتنع بها.