

- تطبيق: مؤسسة انتاجية اكتسبت آلة صناعية بتاريخ 2008/1/2 سددتها بشيك بنكي عمرها الانتاجي 5 سنوات قيمتها الباقية في نهاية عمرها 250000 دج، نصف مبلغ هذه الآلة اقتترضته من البنك، على أن يسدد بـ 8 دفعات ثابتة الاولى في 2008/12/31 بمبلغ 503237.3208 دج بمعدل فائدة مركبة 6% سنويا.
- مع العلم أن القيمة السوقية للآلة في نهاية 2009 قدرت بـ 3300000 دج.
- يتطلب تشغيل هذه الآلة اعباء اضافية تقدر بـ 140000 دج لكل سنة مع توقع الحصول على إيرادات سنوية تقدر بـ 2000000 دج في كل سنة
- المطلوب:
- 1- حساب مبلغ شراء الآلة و قيمتها القابلة للإهلاك -
 - 2- اعداد جدول اهتلاك الآلة -
 - 3- اعداد جدول استهلاك القرض -
 - 4- % اعداد جدول التدفقات الصافية للخرينة الخاصة بالآلة بمعدل الضريبة على الأرباح 19 -
 - 5- من الجدول بالطريقتين caf حساب -
 - 6- تسجيل قيود في 2009/12/31 -

الحل:



الحل:

1 - حساب مبلغ الشراء :

$$A_0 = a \frac{1 - (1+i)^{-n}}{i} = 503237.3208 * (1 - 1.06^{-8}) / 0.06 = 3125000$$

مبلغ شراء الآلة هو: $2 * 3125000 = 6250000$ دج

القيمة القابلة للإهلاك = $250000 - 6250000 = 6000000$ دج

2 - اعداد جدول الاهتلاك :

VNC	خ ق		الإهلاك المتراكم	A	ق قدا	السنوات
	مسترجعة	مسجلة				
4800000	-	-	1200000	1200000	6000000	2008
3300000		300000	2400000	1200000	6000000	2009
2200000			3500000	1100000	3300000	2010
1100000			4600000	1100000	3300000	2011
0			5700000	1100000	3300000	2012

3 - اعداد جدول اهتلاك القرض : (استهلاك القرض)

و الزمنية	راس المال في البداية الوحدة الزمنية	الفائدة	الإستهلاك	الدفعة	راس المال ف ن و
1	3125000	187500	315737.32	503237.32	2809262.68
2 (2009)	2809262.68	168555.76	334681.56	503237.32	2474581.121

(تبقى 6 خانات لعدم اهميتها في التمرين)

الصورة بحجمها الطبيعي 640x235px.

4 - إعداد جدول التدفقات الصافية للخزينة :

المجموع	5	4	3	2	1	
10000000	2000000	2000000	2000000	2000000	2000000	1 المنتوجات المحصلة
700000	140000	140000	140000	140000	140000	الأعباء المسددة
6000000	1100000	1100000	1100000	1500000	1200000	مخصصات الإهلاك
6700000	1240000	1240000	1240000	1640000	1340000	مجموع الأعباء
3300000	760000	760000	760000	360000	660000	النتيجة
627000	144400	144400	144400	68400	125400	الضرائب 19 %
2673000	615600	615600	615600	291600	534600	النتيجة الصافية القيمة المتبقية

الصورة بحجمها الطبيعي 640x385px.

5 - حساب Caf:

ط 01 :

$$\text{CAF} = 2673000 + 6000000 = 8673000$$

ط 02 :

$$\text{CAF} = 10000000 - 700000 - 627000 = 8673000$$

6 - قيود التسوية اللازمة :

		2009/12/31		
1200000	1500000		2815	681
300000			2915	
	334681.56	//		164
	168555.76			661
503237.32			512	

من إعداد الأستاذ : ب بن الشيخ (المشرفة) و تصحيح الأستاذ : بلعدي محمد